



2 сентября 2014г.

Администрация сельского поселения "Казановское" муниципального района «Шилкинский район» (далее именуемое Заказчик), в лице Главы сельского поселения "Казановское" Жомогорцева Виктора Ивановича, действующего на основании Устав, с одной стороны, и Индивидуальный предприниматель Граченко Михаил Аркадьевич (далее именуемый Подрядчик), действующий на основании Свидетельства о внесении записи в Единый государственный реестр индивидуальных предпринимателей, с другой стороны, заключили настоящий муниципальный Контракт по результатам открытого аукциона в электронной форме, Протокол подведения итогов от 18 августа 2014 года о нижеследующем:

### 1. Предмет Контракта

1.1. Заказчик поручает, а Подрядчик принимает на себя обязательства по переносу и установке котла и дымовой трубы, ремонту теплосетей от водоканализации до УКП и жилых домов и вводу отопления в школу в соответствии с техническим заданием и сметным расчетом (Приложение №1 и №2 к настоящему муниципальному Контракту)

1.2. Заказчик обязуется принять и оплатить выполненные работы в соответствии с условиями настоящего муниципального Контракта

1.3. Подрядчик для выполнения работ по переносу и установке котла и дымовой трубы, ремонту теплосетей от водоканализации до УКП и жилых домов и вводу отопления в школу Подрядчик приобретает необходимые материалы за счет собственных средств.

1.4. Финансирование настоящего Контракта осуществляется из бюджета сельского поселения "Казановское", средств бюджета Забайкальского края и бюджета муниципального района "Шилкинский район".

### 2. Управление контрактом

2.1. Интересы Заказчика по управлению муниципальным Контрактом представляет Глава сельского поселения "Казановское" Жомогорцев В.И., который с момента заключения настоящего муниципального Контракта будет принимать непосредственное участие в регулировании работ по объекту.

2.2. Подрядчик при исполнении настоящего муниципального Контракта вправе привлечь субподрядные организации, обладающие необходимым опытом, оборудованием и персоналом, а в случаях, предусмотренных действующим законодательством, лицензией, сертификатом, либо другими документами, подтверждающими их право на выполнение данного вида работ. Подрядчик уведомляет Заказчика о привлечении субподрядных организаций в течение пяти рабочих дней с момента заключения договора субподряда.

### 3. Стоимость контракта

3.1. Общая стоимость работ составляет 803775 (восемьсот три тысячи семьсот семьдесят пять) рублей 00 копеек.

В цену муниципального Контракта включена стоимость всех затрат Подрядчика, необходимых для выполнения комплекса работ по муниципальному Контракту, в том числе все пошлины, сборы, налоги и другие обязательные платежи определенные действующим законодательством РФ.

Контрактная цена на период действия муниципального контракта устанавливается на основании результатов аукциона, является твердой и не может изменяться в ходе его исполнения, за исключением случаев, предусмотренных законодательством РФ.

#### **4. Порядок оплаты работ**

4.1. Заказчик осуществляет финансирование и оплату работ по настоящему муниципальному Контракту в соответствии с лимитами бюджетных обязательств текущего финансового года.

4.2. Ежемесячные платежи в рамках настоящего муниципального Контракта осуществляются Заказчиком на основании предъявленных Подрядчиком и принятых Заказчиком объемов выполненных работ, в пределах лимитов бюджетных обязательств, доведенных Заказчику на текущий период с учетом коэффициента, полученного по результатам аукциона.

4.3. Оплата работ осуществляется на основании подписанной обеими сторонами справки по форме КС-3 о выполненных работах с расшифровкой объемов работ по акту формы КС-2 в пределах лимита финансирования, в течение 5-ти рабочих дней после поступления денежных средств из бюджета на расчетный счет Заказчика, 1 квартал 2015 года.

4.4. Все расчеты Заказчик производит путем перечисления средств по реквизитам, указанным в настоящем Контракте. В случае изменения реквизитов Подрядчик должен немедленно известить Заказчика письменно.

4.5. Заказчик не производит авансирование Подрядчику.

4.6. Превышения Подрядчиком сметных объемов работ по переносу и установке котла и дымовой трубы, ремонту теплосетей от водонапорной башни до У КП и жилых домов и вводу отопления в школу, не подтвержденные соответствующим дополнительным соглашением сторон, Заказчиком не принимаются и не оплачиваются.

#### **5. Сроки выполнения работ**

5.1. Начало производства работ - с момента подписания муниципального Контракта.

5.2. Срок завершения работ по Контракту - в течение 30 дней с момента заключения контракта.

5.3. Окончание срока действия настоящего Контракта не влечет прекращение неисполненных обязательств сторон, в том числе гарантийных обязательств Подрядчика.

#### **6. Права и обязанности Заказчика**

6.1. В целях реализации настоящего муниципального Контракта Заказчик принимает на себя обязательства:

6.1.1. Осуществлять контроль за исполнением Подрядчиком настоящего муниципального Контракта, включая организацию и проведение контроля качества работ и материалов.

6.1.2. Осуществлять приемку выполненных работ в соответствии с условиями настоящего муниципального Контракта с оформлением двухстороннего акта по форме КС-2 и справки стоимости выполненных работ и затрат по форме КС-3, являющихся основанием для проведения взаиморасчетов и оплаты.

6.2. Заказчик имеет право:

6.2.1. Осуществлять контроль за ходом выполнения работ, в том числе осуществлять выездные проверки на место проведения работ и участвовать в проведении работ в качестве наблюдателя с правом получения любой информации и ознакомления с документами, связанными с выполнением работ по настоящему муниципальному Контракту.

6.2.2. Заказчик оставляет за собой право оплатить Подрядчику только те работы и объемы, которые подтверждены исполнительной и другой технической документацией.

6.2.3. В случае установления Заказчиком при приемке работ несоответствия качества их выполнения, акт выполненных работ не подписывается до момента устранения выявленных нарушений.

6.2.4. Заказчик имеет право выдавать письменные Распоряжения и Предписания о приостановке или запрещении работ при нарушении технологии работ, при обнаружении отступлений от действующих нормативных документов, применении некачественных материалов, невыполнении предыдущих распоряжений и предписания Заказчика, а так же неблагоприятных погодных условиях и по другим причинам, влияющим на качество и сроки выполнения работ, Предписания об устранении нарушений в порядке исполнения правомерных требований органов местного самоуправления, органов ГИБДД МВД России, органов прокуратуры Российской Федерации, иных контролирующих (надзорных) органов об устранении нарушений, связанных с исполнением муниципального Контракта.

## **7. Обязанности Подрядчика**

Для выполнения работ по настоящему муниципальному Контракту Подрядчик принимает на себя следующие обязательства:

7.1. Выполнить работы по переносу и установке котла и дымовой трубы, ремонту теплосетей от водоканализации до УКП и жилых домов и вводу отопления в школу в соответствии с Техническим заданием (приложение № 1)

7.2. Обеспечить качественное выполнение работ по муниципальному Контракту, согласно Технического задания, руководствуясь требованиями, предъявляемыми Государственными стандартами, и другими нормативными документами, а также в соответствии с природоохранным законодательством и действующими санитарными нормами.

7.3. Предоставлять Заказчику к приемке выполненных работ исполнительную документацию, журналы производства работ, подготовленные к подписанию документы (акты формы КС-2 и справки КС-3) за отчетный период.

7.4. Подрядчик несет прямую ответственность за качество и сроки выполняемых субподрядчиками работ.

7.5. Если в ходе выполнения настоящего муниципального Контракта потребуется получение специального разрешения на выполнение отдельных видов работ, то Подрядчик обязан получить разрешение до начала их выполнения.

7.6. Подрядчик дает следующие гарантированные обязательства по выполненным работам – 3 года.

## **8. Производство, сдача-приемка работ**

8.1. Заказчик назначает своего представителя, который от его имени совместно с Подрядчиком осуществляет приемку выполненных работ по акту (КС №2).

8.2 Подрядчик обязан информировать Заказчика о необходимости принятия работ за три дня.

8.3. В случае некачественного выполнения работ, Подрядчик своими силами и без увеличения стоимости обязан в указанный Заказчиком срок, устранить выявленные недостатки.

## **9. Ответственность сторон, порядок рассмотрения споров**

9.1. За невыполнение или ненадлежащее выполнение обязательств по настоящему муниципальному Контракту Стороны несут ответственность в соответствии с условиями настоящего муниципального Контракта и в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

9.2. Подрядчик несет имущественную ответственность за качество и объем выполненных работ, сроки, оговоренные настоящим муниципальным Контрактом.

9.3. Подрядчик несет имущественную ответственность перед Заказчиком за неисполнение и (или) ненадлежащее исполнение обязательств субподрядными организациями.

9.4. За нарушение сроков исполнения Подрядчиком обязательств, предусмотренных муниципальным Контрактом, подрядчик уплачивает неустойку за каждый день просрочки в размере 1/300 ставки рефинансирования от стоимости невыполненного объема работ, если не докажет, что просрочка исполнения произошла не по его вине.

9.5. В случае просрочки исполнения Заказчиком обязательства, предусмотренного муниципальным Контрактом, Подрядчик вправе потребовать уплаты неустойки за каждый день просрочки в размере 1/300 ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации. Заказчик освобождается от уплаты неустойки, если докажет, что просрочка исполнения произошла не по его вине.

9.6. Сумма неустойки, предъявленная Подрядчику Заказчиком, уплачивается Подрядчиком в добровольном порядке посредством перечисления взыскиваемых сумм в бюджет администрации сельского поселения "Казановское" с предоставлением Заказчику соответствующего подтверждения (копии платёжного поручения) об уплате штрафных санкций в 10-дневный срок с момента получения Подрядчиком претензии Заказчика.

9.7. Сумма неустойки на основании статей 308 и 313 Гражданского кодекса РФ и Бюджетного кодекса РФ может быть удержана Заказчиком из очередных платежей Подрядчику и перечислена Заказчиком в установленном порядке в доход бюджета администрации сельского поселения "Казановское". В этом случае при осуществлении в соответствии со статьёй 9 Контракта уполномоченным представителем Заказчика приёмки выполненного Подрядчиком объёма работ Стороны осуществляют расчёт неустойки (пеней, штрафов), подлежащей оплате Подрядчиком своих контрактных обязательств. В случае согласия Подрядчика с суммой начисленной неустойки, основанием для её начисления и уменьшением Заказчиком суммы текущего платежа на сумму начисленной неустойки, в акте выполненных работ дополнительно указываются: сумма неустойки, основание её начисления и итоговая сумма очередного платежа, учитывающая уменьшение текущего платежа на начисленную сумму неустойки. Подписание подрядчиком указанного акта выполненных работ подтверждает согласие Подрядчика с основанием и суммой начисленной неустойки, а также с правом Заказчика на уменьшение суммы очередного платежа на сумму начисленной неустойки (пеней, штрафов) и перечислением Заказчиком начисленной суммы неустойки (пеней, штрафов) в доход бюджета администрации сельского поселения "Казановское".

9.8. В случае несогласия Подрядчика с предъявленной суммой неустойки акт выполненных работ подписывается Сторонами без указания на удержание неустойки и без уменьшения суммы платежа на сумму неустойки, а неустойка взыскивается Заказчиком в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

## **10. Обстоятельства непреодолимой силы**

10.1. Стороны освобождаются от ответственности за частичное или полное неисполнение обязательств по настоящему муниципальному Контракту, если оно явилось следствием непредсказуемых природных явлений, военных действий или общественно политических конфликтов в зоне работ, изменения законодательных актов, регулирующих вопросы ремонта автомобильных дорог, если эти обстоятельства непосредственно и негативно повлияли на исполнение настоящего муниципального Контракта.

10.2. Решение о частичном или полном неисполнении обязательств в силу обстоятельств непреодолимой силы оформляется двусторонним соглашением.

10.3. Если стороны не смогут в течение 3-х дней согласовать решение о частичном или полном неисполнении настоящего муниципального Контракта по указанным обстоятельствам, вопрос разрешается в порядке, установленном п.10.6 настоящего муниципального Контракта.

## **11. Особые условия**

11.1. Любая договоренность между сторонами, влекущая за собой новые обстоятельства, не предусмотренные настоящим муниципальным Контрактом, считается действительной, если

она подтверждена Сторонами в письменной форме в виде дополнительного соглашения, заключенного в порядке, аналогичном для заключения настоящего Контракта.

11.2. Все приложения к муниципальному Контракту являются его неотъемлемой частью.

11.3. При выполнении настоящего Контракта стороны руководствуются действующим законодательством Российской Федерации.

11.4. Спорные вопросы, возникающие в ходе исполнения настоящего муниципального Контракта, разрешаются путем переговоров. В случае невозможности урегулирования споров мирным путем, спорные вопросы передаются на рассмотрение в Арбитражный суд (по месту нахождения Заказчика).

11.5. При возникновении между Заказчиком и Подрядчиком спора по поводу недостатков выполненной работы или их причин и невозможности урегулирования этого спора переговорами по требованию любой из сторон может быть назначена экспертиза. Расходы на экспертизу несет сторона, требовавшая назначения экспертизы. В случае установления факта нарушений Подрядчиком условий муниципального Контракта, расходы на экспертизу, назначенную Заказчиком, несет Подрядчик. В случае если экспертиза назначена по соглашению между сторонами, расходы несут обе стороны поровну.

11.6. В целях обеспечения исполнения обязательств Подрядчика по настоящему Контракту Подрядчик представляет Заказчику обеспечение исполнения контракта внесением денежных средств на лицевой счет № 05913027370 на балансовом счете №40302810976013000403 БИК 047601001 в ГРКЦ ГУ Банка России по Забайкальскому краю, ИНН 7527007111 КПП 752701001 или предоставить банковскую гарантию, выданной банком и соответствующей требованиям статьи 45 Федерального закона №44-ФЗ

Подрядчик предоставляет обеспечение исполнения настоящего контракта на сумму 40188,75 рублей, что составляет 5% от начальной (максимальной) цены контракта.

Срок действия банковской гарантии должен превышать срок действия контракта не менее чем на один месяц.

11.7. Обеспечение исполнения настоящего контракта будет возвращено Подрядчику при условии надлежащего исполнения им всех своих обязательств по настоящему Контракту в течение 5-ти банковских дней со дня получения Заказчиком соответствующего письменного требования Подрядчика. Обеспечение будет возвращено на банковский счет, указанный Подрядчиком в письменном требовании.

11.8. Обеспечение исполнения Контракта распространяется, в том числе, на уплату неустоек в виде штрафа, пени, предусмотренных Контрактом, а также убытков, понесенных Заказчиком в связи с неисполнением или ненадлежащим исполнением Подрядчиком своих обязательств по Контракту.

11.9. В случае если по каким-либо причинам Обеспечение, представленное Подрядчиком, перестало быть действительным, закончило свое действие или иным образом перестало обеспечивать исполнение Подрядчиком своих обязательств, Подрядчик обязуется в течение 30 (Тридцати) календарных дней предоставить Заказчику иное (новое) надлежащее Обеспечение исполнения обязательств по Контракту.

## **12. Внесение изменений в Контракт**

12.1 Внесение изменения в муниципальный Контракт производится в порядке и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации.

12.2. При уменьшении Заказчику главным распорядителем бюджетных средств ранее доведенных лимитов бюджетных обязательств, приводящего к невозможности исполнения Заказчиком бюджетных обязательств, вытекающих из настоящего муниципального Контракта, Заказчик обеспечивает согласование новых условий по цене и (или) объему работ настоящего Контракта путем направления Подрядчику предложения о заключении дополнительного соглашения о новых условиях по цене и (или) объемам работ, предусмотренных настоящим муниципальным контрактом.

### **13. Порядок расторжения контракта**

13.1 Расторжение муниципального Контракта возможно в соответствии с законодательством Российской Федерации.

13.2 Расторжение муниципального Контракта возможно по соглашению сторон или решению суда по основаниям, предусмотренным гражданским законодательством Российской Федерации. При этом муниципальный Контракт считается расторгнутым:

- с момента подписания Сторонами соглашения о расторжения муниципального Контракта по соглашению сторон;

- с момента вступления в законную силу решения суда.

13.3. Заказчик вправе обратиться в суд в установленном законодательством Российской Федерации порядке с требованием о расторжении настоящего муниципального Контракта, в следующих случаях:

13.3.1. В случае неисполнения 5 (Пяти) и более предписаний Заказчика об устранении Дефектов при производстве работ на Объекте.

13.3.2. Установления недостоверности сведений, содержащихся в документах, представленных Подрядчиком на этапе проведения Аукциона.

13.3.3. Установления факта проведения ликвидации Подрядчика - юридического лица или наличия решения арбитражного суда о признании Подрядчика банкротом и открытии в отношении него конкурсного производства.

13.4 Заказчик вправе в одностороннем порядке отказаться от исполнения обязательств по муниципальному Контракту в следующих случаях:

- а) в случае задержки Подрядчиком начала в выполнения работ по содержанию Объекта более чем на пять суток от момента начала выполнения работ по содержанию Объекта, по причинам, независящим от Заказчика;

- б) в иных случаях, предусмотренным гражданским законодательством Российской Федерации.

При этом обязательства по настоящему муниципальному Контракту считаются прекращенными с момента получения Подрядчиком уведомления **Заказчика** об одностороннем отказе от выполнения обязательств по настоящему муниципальному Контракту.

13.5 Факт расторжения контракта по вине Подрядчика является основанием для получения Заказчиком денежных сумм, предусмотренных Обеспечением, представленным Подрядчиком.

### **14. Порядок разрешения споров**

14.1. Спорные вопросы, возникающие в ходе исполнения настоящего контракта, разрешаются Сторонами путем переговоров.

14.2. В случае недостижения согласия в результате переговоров спорные вопросы разрешаются в претензионном (досудебном) порядке

14.3. При отклонении претензии полностью или частично, либо неполучении ответа в установленные для ее рассмотрения сроки, потерпевшая Сторона вправе предъявить иск в арбитражный суд по месту нахождения **Заказчика** в установленном законодательством Российской Федерации порядке.

### **15. Срок действия муниципального Контракта**

15.1. Настоящий муниципальный Контракт вступает в силу с момента его подписания обеими Сторонами и действует до фактического исполнения сторонами всех обязательств по контракту.

### **16. Приложения к настоящему контракту**



Приложение №1 – Техническое задание;  
Приложение №2 –Локальный сметный расчет  
Все указанные приложения являются неотъемлемой частью настоящего Контракта.

### 17. Юридические адреса и платежные реквизиты сторон

#### Юридические адреса, телефоны и телефаксы сторон:

<b>Заказчик:</b> Администрация сельского поселения "Казановское" МР «Шилкинский район» 673381 Забайкальский край, с.Казаново, ул.Октябрьской Революции,61 Тел/факс: (30244)51507 ИНН 7527007117 КПП 752701001 Лицевой счет 039130273700 в УФК МФ РФ по Забайкальскому краю р/с 402048106000000000364 в ГРКЦ ГУ Банка России по Забайкальскому краю г.Чита БИК 047601001 ОГРН 1057527013169 ОКТМО 76654420	Индивидуальный предприниматель Граченко Михаил Аркадьевич Забайкальский край Шилкинский район пос. Первомайский Мкр. Восточный 6-16 ИНН 752701257344 КПП 752701001 ОГРН 312752718400017, р/с 40802810747010000203 Читинский РФ ОАО «Россельхозбанк» г. Чита к/с 301018104000000000740 в ГРКЦ Банка России по Забайкальскому краю БИК 047601740
---	---

### 18. Подписи представителей сторон:

<b>Заказчик:</b>  Администрация сельского поселения "Казановское" МР «Шилкинский район»   В.И.Комогорцев 	<b>Подрядчик:</b>   М.А.Граченко 
--	--